



## Datos básicos

### 01 - Datos básicos del proyecto

#### Nombre

Fortalecimiento de la infraestructura física y dotación de mobiliario de la Contraloría de Bogotá D.C. Bogotá

#### Código BPIN

2020110010105

#### Sector

Organismos de Control

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 12/05/2020 16:29:39

Identificador: 268169

Formulador: ROSA ELENA AHUMADA -



## Contribución a la política pública

### 01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

#### Plan

(2018-2022) Pacto por Colombia, pacto por la equidad

#### Estrategia Transversal

3015 - XV. Pacto por una gestión pública efectiva

#### Linea

301501 - 1. Transformación de la administración pública

#### Programa

2599 - Fortalecimiento de la gestión y dirección del Sector Organismos de Control

### 02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

#### Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

UN NUEVO CONTRATO SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA BOGOTÁ DEL SIGLO XXI 2020-2024.

#### Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Propósito No 5: Construir Bogotá - Región con gobierno abierto, transparente y ciudadanía consciente

#### Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Programa 51: Gobierno Abierto

### 03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

#### Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

UN NUEVO CONTRATO SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA BOGOTÁ DEL SIGLO XXI 2020-2024.

#### Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Propósito No 5: Construir Bogotá - Región con gobierno abierto, transparente y ciudadanía consciente

#### Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Programa 51: Gobierno Abierto

## Identificación y descripción del problema

### Problema central

Deterioro de la infraestructura física de los inmuebles y del mobiliario que soporta el cumplimiento de la misión de la Contraloría de Bogotá D.C., así como el posible incumplimiento normativo de accesibilidad de la ciudadanía o población o personas con discapacidad a las sedes (áreas físicas y señalización).

### Descripción de la situación existente con respecto al problema

La Contraloría de Bogotá D.C., cuenta en la actualidad con siete (7) sedes, para el desarrollo de su misión institucional, instalaciones a las cuales se le han venido realizando actividades de adecuaciones físicas y mantenimientos, como es el caso de la reciente obra de adecuaciones realizada en el año 2019, orientada a mejorar la atención al servicio del ciudadano, entre otras actividades realizadas en el Edificio de la Lotería de Bogotá donde funciona la sede principal. Para continuar con esta dinámica y en el desarrollo de la función administrativa de la Entidad se han identificado factores y requerimientos que debe ser atendidos oportuna y eficazmente ya que pueden constituirse en un riesgo para el cumplimiento de la misión institucional, debido a que se siguen presentando deficiencias en la infraestructura física que afectan la funcionalidad de la Entidad.

Adicionalmente, se requiere que la infraestructura apunte a fortalecer el desarrollo institucional para el servicio a la ciudadanía, con el fin de optimizar los canales de atención, que permitan el acceso efectivo a la población con capacidad especial motriz, teniendo en cuenta sus particularidades y necesidades, de acuerdo a lo establecido en la normatividad que exige la accesibilidad y el diseño universal, en Ley 361 de 1997, art.9 de la Ley 1346 de 2009 y Norma Técnica Colombiana de accesibilidad NTC6047 de 2013 y que aplique a la entidad.

Así mismo, se presentan falencias en los bienes muebles existentes debido a que algunos han cumplido su vida útil y en otros casos se requiere la dotación del mobiliario y espacios de trabajo acordes con las normas de seguridad y salud en el trabajo, teniendo en cuenta la vinculación de nuevos colaboradores y colaboradoras en los diferentes procesos de la Entidad.

### Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Las sedes donde funcionan las diferentes dependencias de la Contraloría de Bogotá demandan las intervenciones de adecuación y mantenimiento de los espacios de trabajo conforme a las normas de seguridad y salud en el trabajo, de accesibilidad y diseño universal, establecidos en Ley 361 de 1997, art.9 de la Ley 1346 de 2009 y Norma Técnica Colombiana de accesibilidad NTC6047 de 2013, que propendan en el corto y mediano plazo el mejoramiento de la calidad de las condiciones de los colaboradores y colaboradoras para el desarrollo de sus labores, dotándolos con los elementos necesarios para el eficiente y eficaz desarrollo del Control Fiscal, así como de los visitantes.

La Entidad cuenta con las siguientes sedes, las cuales se hace necesario realizar las intervenciones requeridas:

- 1- Sede Edificio Lotería de Bogotá - Carrera 32ª N° 26 A 10
- 2- Sede Participación Ciudadana - Calle 27 B N° 32 A 45
- 3- Sede Escuela de Capacitación - Transversal 17 N° 45 D 41
- 4- Sede Gran América - Calle 25 B N° 32 A 17
- 5- Sede Condomino -Carrera 6 N° 14 - 98 Pisos 5 y 6
- 6- Sede Bodega San Cayetano - Calle 46ª ·82-54 Bodega 12
- 7- Sede Arbelaez - Municipio de Arbelaez - Finca Yajaira y Pacande



## 01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
<p>1. Deficiencias en la infraestructura física por el deterioro de las instalaciones a través del tiempo, el desgaste por uso de los inmuebles y mobiliario, que ha cumplido su vida útil o que no cumplen con la normatividad de accesibilidad y de SG-SST.</p>	<p>1.3 Falta de renovación de mobiliario para el desarrollo de las actividades propias del ejercicio de control fiscal y que cumpla con los requerimientos del SG-SST para la seguridad, confort y bienestar de los servidores públicos.</p> <p>1.1 Recursos limitados para las adecuaciones, dotación y mantenimientos de la infraestructura física de las sedes de la Contraloría de Bogotá D.C., y para cumplir con la normatividad que exige la accesibilidad y SG-SST.</p> <p>1.2 Requerimientos de adecuaciones locativas para la óptima distribución de espacios para el desarrollo de las actividades misionales y operativas de la Contraloría de Bogotá y para el acceso a la ciudadanía o población o personas con discapacidad.</p> <p>1.4 Aumento de colaboradores y colaboradoras en la entidad, que requieren espacios para desarrollar sus actividades, en óptimas condiciones de confort y bienestar.</p>

## 02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
<p>1. Altos costos por falta de mantenimientos preventivos y correctivos a la infraestructura física de las diferentes sedes de la entidad.</p>	<p>1.1 Afectación presupuestal negativa</p>
<p>2. Disminución en la eficiencia y efectividad de la entidad por falta de espacios y mobiliarios adecuados en el desarrollo de las actividades de los diferentes procesos,</p>	<p>1.2 Instalaciones deterioradas e inadecuadas para el funcionamiento de la entidad y que no cumplen con las normas de accesibilidad o del SG-SST.</p> <p>2.1 Deterioro en la salud y la seguridad en el trabajo de los colaboradores y colaboradoras de la entidad, que originan aumento en las incapacidades por enfermedades laborales</p> <p>2.2 Posible incumplimiento de requisitos normativos de Seguridad y Salud en el Trabajo y que exige la accesibilidad.</p>

## Identificación y análisis de participantes

### 01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
<p><b>Actor:</b> Otro</p> <p><b>Entidad:</b> Colaboradores y colaboradoras de la Contraloría de Bogotá D.C.</p> <p><b>Posición:</b> Beneficiario</p> <p><b>Intereses o Expectativas:</b> Mejorar las condiciones físicas, ergonómicas, logísticas y de accesibilidad en la entidad.</p>	<p>Condiciones de trabajo adecuados que conlleven al bienestar de los trabajadores y trabajadoras, cumpliendo con la normatividad del SG-SST y las que exige la accesibilidad.</p>
<p><b>Actor:</b> Distrital</p> <p><b>Entidad:</b> Bogotá</p> <p><b>Posición:</b> Beneficiario</p> <p><b>Intereses o Expectativas:</b> Recibe indirectamente los beneficios del proyecto, dado que se beneficia del acceso seguro y confortable a las instalaciones de la entidad.</p>	<p>Aumento en la satisfacción de la ciudadanía o población o personas con discapacidad que visitan las instalaciones de la entidad, al contar con espacios idóneos para la atención, que permitan el acceso efectivo a toda la población y la efectiva atención que demande la población.</p>

### 02 - Análisis de los participantes

Existe un interés de los colaboradoras y colaboradores de la Entidad, en desarrollar el proyecto de forma exitosa, debido a que el mismo redundará en la mejora de la productividad de sus funciones, en instalaciones adecuadas y dotadas con los puestos de trabajo que brinden las condiciones apropiadas de seguridad, confort y bienestar, para el cumplimiento misional del ejercicio del control fiscal.

De forma indirecta existe un interés de la ciudadanía o población o personas con discapacidad que acceden a las instalaciones con niveles adecuados de accesibilidad a la entidad para realizar trámites, solicitar servicios, información, denuncias y/o cualquier asistencia relacionada con las funciones de la entidad.

## Población afectada y objetivo

### 01 - Población afectada por el problema

#### Tipo de población

Personas

#### Número

1.022

#### Fuente de la información

Dirección de Talento Humano de la Contraloría de Bogotá D.C.

#### Localización

Ubicación general	Localización específica
<b>Región:</b> Bogotá D.C. <b>Departamento:</b> Bogotá <b>Municipio:</b> Bogotá D.C. <b>Centro poblado:</b> Urbano <b>Resguardo:</b>	SEDES EDIFICIO LOTERÍA DE BOGOTÁ - Carrera 32ª N° 26 A 10 SEDE PARTICIPACIÓN CIUDADANA - Calle 27 B N° 32 A 45 SEDE ESCUELA DE CAPACITACIÓN - Transversal 17 N° 45 D 41 SEDE GRAN AMÉRICA - Calle 25 B N° 32 A 17 SEDE CONDOMINIO -Carrera 6 N° 14 - 98 Pisos 5 y 6 SEDE BODEGA SAN CAYETANO - calle 46ª .82-54 Bodega 12 SEDE ARBELAEZ - Municipio de Arbelaez - Finca Yajaira y Pacande

### 02 - Población objetivo de la intervención

#### Tipo de población

Personas

#### Número

1.022

#### Fuente de la información

Dirección de Talento Humano de la Contraloría de Bogotá D.C.



### Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
<b>Región:</b> Bogotá D.C. <b>Departamento:</b> Bogotá <b>Municipio:</b> Bogotá D.C. <b>Centro poblado:</b> Urbano <b>Resguardo:</b>	SEDES EDIFICIO LOTERÍA DE BOGOTÁ - Carrera 32ª N° 26 A 10 SEDE PARTICIPACIÓN CIUDADANA - Calle 27 B N° 32 A 45 SEDE ESCUELA DE CAPACITACIÓN - Transversal 17 N° 45 D 41 SEDE GRAN AMÉRICA - Calle 25 B N° 32 A 17 SEDE CONDOMINIO -Carrera 6 N° 14 - 98 Pisos 5 y 6 SEDE BODEGA SAN CAYETANO - calle 46ª ·82-54 Bodega 12 SEDE ARBELÁEZ - Municipio de Arbelaez - Finca Yajaira y P	

## 03 - Características demográficas de la población objetivo

### Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Población Vulnerable	Discapacitados	19	Dirección de Talento Humano.
Género	Femenino	518	Dirección de Talento Humano.
	Masculino	504	Dirección de Talento Humano.

## 5. Objetivos específicos

### 01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

#### Problema central

Deterioro de la infraestructura física de los inmuebles y del mobiliario que soporta el cumplimiento de la misión de la Contraloría de Bogotá D.C., así como el posible incumplimiento normativo de accesibilidad de la ciudadanía o población o personas con discapacidad a las sedes (áreas físicas y señalización).

#### Objetivo general – Propósito

Adecuar la infraestructura física, mantenimiento y dotación del mobiliario, que soporta el cumplimiento de la misión de la Contraloría de Bogotá y la accesibilidad de la ciudadanía o población o personas con discapacidad a las sedes.

#### Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Grado de cumplimiento de actividades de adecuación, mantenimiento y dotación de las sedes.	<b>Medido a través de:</b> Porcentaje  <b>Meta:</b> 90  <b>Tipo de fuente:</b> Informe	Seguimiento al Plan de Acción, Plan Anual de Adquisiciones, Proyecto de Inversión e Informe de gestión.



## 02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
<p><b>Causa directa 1</b></p> <p>Deficiencias en la infraestructura física por el deterioro de las instalaciones a través del tiempo, el desgaste por uso de los inmuebles y mobiliario, que ha cumplido su vida útil o que no cumplen con la normatividad de accesibilidad y de SG-SST.</p>	<p>Adecuar la infraestructura física, mantenimiento y dotación del mobiliario, que soporta el cumplimiento de la misión de la Contraloría de Bogotá D.C. y la accesibilidad de la ciudadanía o población o personas con discapacidad a las sedes (áreas físicas y señalización).</p>
<p><b>Causa indirecta 1.1</b></p> <p>Recursos limitados para las adecuaciones, dotación y mantenimientos de la infraestructura física de las sedes de la Contraloría de Bogotá D.C., y para cumplir con la normatividad que exige la accesibilidad y SG-SST.</p>	<p>Asignación de recursos presupuestales para cubrir las necesidades.</p>
<p><b>Causa indirecta 1.2</b></p> <p>Requerimientos de adecuaciones locativas para la óptima distribución de espacios para el desarrollo de las actividades misionales y operativas de la Contraloría de Bogotá y para el acceso a la ciudadanía o población o personas con discapacidad.</p>	<p>Adecuación de espacios.</p>
<p><b>Causa indirecta 1.3</b></p> <p>Falta de renovación de mobiliario para el desarrollo de las actividades propias del ejercicio de control fiscal y que cumpla con los requerimientos del SG-SST para la seguridad, confort y bienestar de los servidores públicos.</p>	<p>Dotación de mobiliario.</p>
<p><b>Causa indirecta 1.4</b></p> <p>Aumento de colaboradores y colaboradoras en la entidad, que requieren espacios para desarrollar sus actividades, en óptimas condiciones de confort y bienestar.</p>	<p>Espacios adecuados.</p>





## Alternativas de la solución

### 01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Atender la demanda, con la adecuación de la infraestructura física de las diferentes sedes, mantenimiento y dotación de mobiliario necesario, cumpliendo con SG-SST, así como, la accesibilidad de la ciudadanía o población o personas con discapacidad.	Si	Completo

#### Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No



**Alternativa 1. Atender la demanda, con la adecuación de la infraestructura física de las diferentes sedes, mantenimiento y dotación de mobiliario necesario, cumpliendo con SG-SST, así como, la accesibilidad de la ciudadanía o población o personas con discapacidad.**

## Estudio de necesidades

### 01 - Bien o servicio

#### Bien o servicio

Sedes adecuadas, mantenidas y dotadas con mobiliario.

#### Medido a través de

Pesos

#### Descripción

Instalaciones físicas adecuadas, mantenidas y dotadas con el mobiliario requerido, conforme a la normativa SG-SST, así como, la accesibilidad de la ciudadanía o población o personas con discapacidad.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2016	3.064.000.000,00	3.050.734.656,00	13.265.344,00
2017	1.625.024.320,00	849.914.481,00	775.109.839,00
2018	880.000.000,00	800.000.000,00	80.000.000,00
2019	909.860.000,00	909.858.795,00	1.205,00
2021	0,00	500.000.000,00	-500.000.000,00
2022	0,00	600.000.000,00	-600.000.000,00
2023	0,00	700.000.000,00	-700.000.000,00
2024	0,00	700.000.000,00	-700.000.000,00



**Alternativa:** Atender la demanda, con la adecuación de la infraestructura física de las diferentes sedes, mantenimiento y dotación de mobiliario necesario, cumpliendo con SG-SST, así como la accesibilidad de la ciudadanía a los servicios con discapacidad.

## Análisis técnico de la alternativa

### 01 - Análisis técnico de la alternativa

#### Análisis técnico de la alternativa

Para el análisis de necesidades se tuvo en cuenta la vida útil de los bienes inmuebles, muebles y enseres, así como las necesidades de adecuación, mantenimiento preventivo y correctivo de las siete (7) sedes con que cuenta en la actualidad la entidad, para el desarrollo de su misión, para lo cual se han identificado factores y requerimientos que debe ser atendidos oportuna y eficazmente ya que pueden constituirse en un riesgo, debido a que se siguen presentando deficiencias en la infraestructura física. Adicionalmente, se requiere cumplir con el acceso efectivo a la ciudadanía o población o personas con discapacidad, teniendo en cuenta sus particularidades y necesidades, de acuerdo a lo establecido en la normatividad que exige la accesibilidad y el diseño universal, en Ley 361 de 1997, art.9 de la Ley 1346 de 2009 y Norma Técnica Colombiana, además de aplicar el Decreto 1072 de 2015 de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Respecto al mobiliario se presentan falencias, debido a que algunos han cumplido su vida útil y en otros casos se requiere dotar puesto de trabajo, teniendo en cuenta la vinculación de nuevos colaboradores y colaboradoras.

Como insumo necesario para el desarrollo del producto, se toma como referencia la vigencia 2018, donde se tiene los documentos referentes a:

- 1- Solicitudes de requerimientos de adecuaciones y/o mantenimientos de las diferentes áreas de trabajo de la Entidad.
- 2- Planos arquitectónicos actualizados de las sedes de la Entidad.
- 3- Análisis Precios Unitarios - APU.
- 4- Registros Fotográficos.
- 5- Cotizaciones del mercado con relación a los precios de los no previstos.
- 6- Informes técnicos o de ejecución de las obras.
- 7- Informes de Interventoría.
- 8- Informes de Gestión Ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo (disposición final de materiales, uso de EPP, entre otros).
- 9- Actas de Comité de Obra.



**Alternativa:** Atender la demanda, con la adecuación de la infraestructura física de las diferentes sedes, mantenimiento y dotación de mobiliario necesario, cumpliendo con SG-SST,

## Localización de la alternativa

### 01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
<p><b>Región:</b> Bogotá D.C.</p> <p><b>Departamento:</b> Bogotá</p> <p><b>Municipio:</b></p> <p><b>Centro poblado:</b></p> <p><b>Resguardo:</b></p> <p><b>Latitud:</b></p> <p><b>Longitud:</b></p>	<p>La Entidad cuenta con las siguientes sedes, las cuales se hace necesario realizar las intervenciones requeridas:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1- Sede Edificio Lotería de Bogotá - Carrera 32ª N° 26 A 10</li> <li>2- Sede Participación Ciudadana - Calle 27 B N° 32 A 45</li> <li>3- Sede Escuela de Capacitación - Transversal 17 N° 45 D 41</li> <li>4- Sede Gran América - Calle 25 B N° 32 A 17</li> <li>5- Sede Condomino -Carrera 6 N° 14 - 98 Pisos 5 y 6</li> <li>6- Sede Bodega San Cayetano - Calle 46ª -82-54 Bodega 12</li> <li>7- Sede Arbelaez - Municipio de Arbelaez - Finca Yajaira y Pacande</li> </ol>

### 02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos



**Alternativa:** Atender la demanda, con la adecuación de la infraestructura física de las diferentes sedes, mantenimiento y dotación de mobiliario necesario, cumpliendo con SG-SST,

### Cadena de valor de la alternativa

**Costo total de la alternativa:** \$ 2.500.000.000,00

#### 1 - Objetivo específico 1 **Costo:** \$ 2.500.000.000

Adecuar la infraestructura física, mantenimiento y dotación del mobiliario, que soporta el cumplimiento de la misión de la Contraloría de Bogotá D.C. y la accesibilidad de la ciudadanía o población o personas con discapacidad a las sedes (áreas físicas y señalización).

Producto	Actividad
<p>1.1 Sedes modificadas</p> <p><b>Medido a través de:</b> Número de sedes</p> <p><b>Cantidad:</b> 4,0000</p> <p><b>Costo:</b> \$ 2.500.000.000</p>	<p>1.1.1 Adecuar 90 porciento la infraestructura física previstas en las diferentes sedes, realizar mantenimientos preventivos y correctivos y dotar a las dependencias con el mobiliario necesario a fin de fortalecer la capacidad misional y operativa de la Contraloría de Bogotá D.C. y la accesibilidad requerida por la ciudadanía o población o personas con discapacidad a las sedes (áreas físicas y señalización).</p> <p><b>Costo:</b> \$ 2.500.000.000</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p> <p><b>Ruta crítica:</b> Si</p>



**Alternativa:** Atender la demanda, con la adecuación de la infraestructura física de las diferentes sedes, mantenimiento y dotación de mobiliario necesario, cumpliendo con SG-SST,

**Actividad 1.1.1 Adecuar 90 por ciento la infraestructura física previstas en las diferentes sedes, realizar mantenimientos preventivos y correctivos y dotar a las dependencias con el mobiliario necesario a fin de fortalecer la capacidad misional y operativa de la Contraloría de Bogotá D.C. y la accesibilidad requerida por la ciudadanía o población o personas con discapacidad a las sedes (áreas físicas y señalización).**

Periodo	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción
1	\$500.000.000,00
2	\$600.000.000,00
3	\$700.000.000,00
4	\$700.000.000,00
<b>Total</b>	<b>\$2.500.000.000,00</b>

Periodo	Total
1	\$500.000.000,00
2	\$600.000.000,00
3	\$700.000.000,00
4	\$700.000.000,00
<b>Total</b>	



**Alternativa:** Atender la demanda, con la adecuación de la infraestructura física de las diferentes sedes, mantenimiento y dotación de mobiliario necesario, cumpliendo con SG-SST,

## Análisis de riesgos alternativa

### 01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	De costos	Posible altos costos por falta de mantenimientos preventivos y correctivos a la infraestructura física de las diferentes sedes de la entidad.	<b>Probabilidad:</b> 3. Moderado  <b>Impacto:</b> 3. Moderado	Disminución en la eficiencia y efectividad de la entidad por falta de espacios y mobiliarios adecuados en el desarrollo de las actividades de los diferentes procesos. Así, como el deterioro en la salud y la seguridad en el trabajo de los funcionarios de la entidad	Adecuar, la infraestructura física en las diferentes sedes y los espacios destinados a los funcionarios para el desarrollo de sus labores, dotándolos con los elementos necesarios para el eficiente y eficaz desarrollo del Control Fiscal
2-Componente (Productos)	Financieros	Baja ejecución de las actividades programadas en las metas del Proyecto de Inversión, relacionado con el desarrollo de las actividades de adecuaciones.	<b>Probabilidad:</b> 2. Improbable  <b>Impacto:</b> 3. Moderado	Incumplimiento en la meta de adecuación de la instalaciones físicas por procesos de contratación no exitosos.	Seguimiento de la ejecución del proyecto y del Plan Anual de Adquisiciones.
3-Actividad	Operacionales	Posibilidad de incumplir con las condiciones de confort y bienestar de las colaboradoras y colaboradores de la entidad y de accesibilidad de las personas discapacitadas.	<b>Probabilidad:</b> 3. Moderado  <b>Impacto:</b> 3. Moderado	Deterioro de la salud de los servidores y colaboradores de la entidad. Incumplimiento normativo.	Mediante la implementación de controles y lineamientos a través del Subsistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, así como con la verificación del cumplimiento de los requisitos generales para la accesibilidad de personas con discapacidad.

**Alternativa:** Atender la demanda, con la adecuación de la infraestructura física de las diferentes sedes, mantenimiento y dotación de mobiliario necesario, cumpliendo con SG-SST,

## Ingresos y beneficios alternativa

### 01 - Ingresos y beneficios

La cantidad corresponde al bienestar de los servidores públicos que a su vez repercuten en el aumento de la productividad.

**Tipo:** Beneficios

**Medido a través de:** Peso m/c

**Bien producido:** Otros

**Razón Precio Cuenta (RPC):** 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	1,00	\$2.500.000.000,00	\$2.500.000.000,00
2	2,00	\$1.325.000.000,00	\$2.650.000.000,00
3	2,00	\$1.404.500.000,00	\$2.809.000.000,00
4	2,00	\$1.488.770.000,00	\$2.977.540.000,00

Ahorro costos gracias al cumplimiento normativo decreto 472 de 2015, evita multas por incumplir los lineamientos de SST.

**Tipo:** Beneficios

**Medido a través de:** Peso m/c

**Bien producido:** Otros

**Razón Precio Cuenta (RPC):** 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	1,00	\$263.340.900,00	\$263.340.900,00
1	1,00	\$273.874.536,00	\$273.874.536,00
2	1,00	\$284.829.517,00	\$284.829.517,00
3	1,00	\$296.222.698,00	\$296.222.698,00
4	1,00	\$308.071.606,00	\$308.071.606,00

Ahorro de costos por prevención de accidentes.

**Tipo:** Beneficios

**Medido a través de:** Peso m/c

**Bien producido:** Otros

**Razón Precio Cuenta (RPC):** 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	70,00	\$159.600,00	\$11.172.000,00
1	70,00	\$159.600,00	\$11.172.000,00





Impreso el 1/07/2020 7:20:51 p.m.

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2	70,00	\$159.600,00	\$11.172.000,00
3	70,00	\$159.600,00	\$11.172.000,00
4	70,00	\$159.600,00	\$11.172.000,00

### 02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	\$274.512.900,00	\$274.512.900,00
1	\$2.785.046.536,00	\$2.785.046.536,00
2	\$2.946.001.517,00	\$2.946.001.517,00
3	\$3.116.394.698,00	\$3.116.394.698,00
4	\$3.296.783.606,00	\$3.296.783.606,00



**Alternativa:** Atender la demanda, con la adecuación de la infraestructura física de las diferentes sedes, mantenimiento y dotación de mobiliario necesario, cumpliendo con SG-SST,

## Depreciación de activos alternativa

### 01 - Depreciación de activos

Descripción	Valor del activo	Periodo de adquisición	Concepto	Valor de salvamento
SEDES EDIFICIO LOTERÍA DE BOGOTÁ - Carrera 32ª N° 26 A 10	\$1.878.619.870,00	1,00	Edificaciones	\$1.765.902.677,80
SEDE PARTICIPACIÓN CIUDADANA - Calle 27 B N° 32 A 45				
SEDE ESCUELA DE CAPACITACIÓN - Transversal 17 N° 45 D 41				
SEDE GRAN AMÉRICA - Calle 25 B N° 32 A 17				
SEDE CONDOMINIO -Carrera 6 N° 14 - 98 Pisos 5 y 6				
SEDE BODEGA SAN CAYETANO - calle 46ª -82-54 Bodega 12				
SEDE ARBELÁEZ - Municipio de Arbelaez - Finca Yajaira y Pacande				
			<b>Total:</b>	\$1.765.902.677,80



Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$219.610.320,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$219.610.320,0
1	\$2.228.037.228,8	\$0,0	\$0,0	\$400.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$1.828.037.228,8
2	\$2.356.801.213,6	\$0,0	\$0,0	\$480.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$1.876.801.213,6
3	\$2.493.115.758,4	\$0,0	\$0,0	\$560.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$1.933.115.758,4
4	\$2.637.426.884,8	\$0,0	\$0,0	\$560.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$1.765.902.677,8	\$3.843.329.562,6



## Indicadores y decisión

## 01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
<b>Alternativa:</b> Atender la demanda, con la adecuación de la infraestructura física de las diferentes sedes, mantenimiento y dotación de mobiliario necesario, cumpliendo con SG-SST, así como, la accesibilidad de la ciudadanía o población o personas con discapacidad.					
\$7.166.419.885,87	No aplica	\$5,72	\$1.462.116,42	\$1.494.282.981,05	\$1.988.034.619,52

## Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Sedes modificadas	\$373.570.745,26

## 02 - Evaluación multicriterio

Alternativa	Resultado calificación
Atender la demanda, con la adecuación de la infraestructura física de las diferentes sedes, mantenimiento y dotación de mobiliario necesario, cumpliendo con SG-SST, así como, la accesibilidad de la ciudadanía o población o personas con discapacidad.	8,37 %

## 03 - Decisión

## Alternativa

Atender la demanda, con la adecuación de la infraestructura física de las diferentes sedes, mantenimiento y dotación de mobiliario necesario, cumpliendo con SG-SST, así como, la accesibilidad de la ciudadanía o población o personas con discapacidad.

## Indicadores de producto

### 01 - Objetivo 1

1. Adecuar la infraestructura física, mantenimiento y dotación del mobiliario, que soporta el cumplimiento de la misión de la Contraloría de Bogotá D.C. y la accesibilidad de la ciudadanía o población o personas con discapacidad a las sedes (áreas físicas y señalización).

#### Producto

1.1. Sedes modificadas

#### Indicador

1.1.1 Sedes modificadas

**Medido a través de:** Número de sedes

**Meta total:** 4,0000

**Fórmula:**

**Es acumulativo:** Si

**Es Principal:** Si

#### Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	0,0100	1	1,0000
2	1,0000	3	1,0000
4	0,9900	<b>Total:</b>	4,0000



## Indicadores de gestión

### 01 - Indicador por proyecto

#### Indicador

Oficinas adecuadas y dotadas

**Medido a través de:** Número

**Código:** 1000G668

**Fórmula:** Sumatoria de oficinas adecuadas y dotadas

**Tipo de Fuente:** Informe

**Fuente de Verificación:** Seguimiento a proyectos de inversión, Plan Anual de adquisiciones y Plan de Acción Institucional.

#### Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	0,0001	1	1
2	1	3	1
4	0,9999	<b>Total:</b>	<b>4,0000</b>



## Esquema financiero

### 01 - Clasificación presupuestal

#### Programa presupuestal

2599 - Fortalecimiento de la gestión y dirección del Sector Organismos de Control

#### Subprograma presupuestal

1304 REGLAMENTACIÓN Y BIENESTAR SOCIAL DE LOS TRABAJADORES



## 02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Período	Valor
Inversión	BOGOTÁ, D.C.	Municipios	Propios	1	\$500.000.000,00
				2	\$600.000.000,00
				3	\$700.000.000,00
				4	\$700.000.000,00
				Total	\$2.500.000.000,00
	Total Inversión				\$2.500.000.000,00
Total					\$2.500.000.000,00





## Resumen del proyecto

### Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
<b>Objetivo General</b>	Adecuar la infraestructura física, mantenimiento y dotación del mobiliario, que soporta el cumplimiento de la misión de la Contraloría de Bogotá y la accesibilidad de la ciudadanía o población o personas con discapacidad a las sedes.	<b>Grado de cumplimiento de actividades de adecuación, mantenimiento y dotación de las sedes.</b>	<b>Tipo de fuente:</b> Informe <b>Fuente:</b> Seguimiento al Plan de Acción, Plan Anual de Adquisiciones, Proyecto de Inversión e Informe de gestión.	<b>Mantenimiento preventivo y correctivo eficiente que permite el funcionamiento óptimo de los funcionarios en las diferentes sedes de la entidad.</b>
<b>Componentes (Productos)</b>	1.1 Sedes modificadas	<b>Sedes modificadas</b>	<b>Tipo de fuente:</b> Informe <b>Fuente:</b> Seguimiento proyecto de inversión, Plan Anual de Adquisiciones y Plan de Acción.	<b>cumplimiento en las metas programadas en el presente proyecto de inversión.</b>
<b>Actividades</b>	1.1.1 - Adecuar 90 porciento la infraestructura física previstas en las diferentes sedes, realizar mantenimientos preventivos y correctivos y dotar a las dependencias con el mobiliario necesario a fin de fortalecer la capacidad misional y operativa de la Contraloría de Bogotá D.C. y la accesibilidad requerida por la ciudadanía o población o personas con discapacidad a las sedes (áreas físicas y señalización).(*)	<b>Nombre: Oficinas adecuadas y dotadas</b> <b>Unidad de Medida: Número</b> <b>Meta: 4.0000</b>	<b>Tipo de fuente:</b> <b>Fuente:</b>	<b>Condiciones laborales adecuadas para los colaboradores y colaboradoras de la entidad, garantizando la salud y evitando posibles sanciones o demandas..</b>

(\*) Actividades con ruta crítica